

2	3	5	0	1	8	9	4	5	2	2	1	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	7	1	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

**BKK Közút Zrt.**  
**2011. 10.01-12.31. évi**  
**Éves beszámolója**

Keltezés: Budapest, 2012. március 8.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**BKK KÖZÚT**  
Államánál Államánál Működő Részvénytársaság  
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-43  
Cégjegyzék szám: 01-10-047164  
Bank szála.: MKB Bank Zrt.  
10300002-10549287-49020012  
2.

2 3 5 0 1 8 9 4 5 2 2 1 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 7 1 6 4

Céjegyzék szám

## BKK Közút Zrt. 2011. 10.01-12.31. évi mérlege

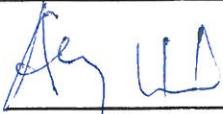
## MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)</b>	2 057 748	3 299 772
02.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)</b>	713 693	695 661
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
05.	3. Vagyoni értékű jogok	940	16 326
06.	4. Szellemi termékek	712 753	679 335
07.	5. Üzleti vagy cégérték		
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek		
09.	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>	1 338 119	2 598 673
11.	1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	619 618	755 310
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	402 208	392 594
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	313 613	299 072
14.	4. Tenyészállatok		
15.	5. Beruházások, felújítások	2 680	19 983
16.	6. Beruházásokra adott előlegek		
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		1 131 714
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)</b>	5 936	5 438
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21.	3. Egyéb tartós részesedés		
22.	4. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23.	5. Egyéb tartósan adott kölcsön	5 936	5 438
24.	6. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
25.	7. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
26.	<b>B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)</b>	849 599	1 560 621
27.	<b>I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)</b>	61 510	74 971
28.	1. Anyagok	46 489	46 203
29.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		
30.	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
31.	4. Késztermékek	15 015	28 762
32.	5. Áruk	6	6
33.	6. Készletekre adott előlegek		
34.	<b>II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)</b>	1 013	65 915
35.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)		40 132
36.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		22 212
37.	3. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
38.	4. Váltókövetelések		
39.	5. Egyéb követelések	1 013	3 571
40.	<b>III. ÉRTÉKPAPIROK (41.-44. sorok)</b>	0	0
41.	1. Eladásra vásárolt kötvények		
42.	2. Egyéb részesedés		
43.	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
44.	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
45.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sorok)</b>	787 076	1 419 735
46.	1. Pénztár, csekkek		117
47.	2. Bankbetétek	787 076	1 419 618
48.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (49.-51. sorok)</b>	0	207 785
49.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása		207 763
50.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása		22
51.	3. Halasztott ráfordítások		
52.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+26.+48. sor)</b>	2 907 347	5 068 178

Keltetés: Budapest, 2012. március 8.

**BKK KÖZÚT**  
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
 1115 Budapest, Bank bán u. 8-12.  
 Adószám: 23501894-2-43  
 Céjegyzék szám: 01-10-047164  
 Bank szála.: MKB Bank Zrt.  
 10300002-10549287-49020012  
 2.

  
 a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

  
 Czákó Gábor  
 BKK Közút Zrt.  
 gazdasági vezérigazgató-helyettes



2 3 5 0 1 8 9 4 5 2 2 1 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 7 1 6 4

Cégyjegyzék szám

## BKK Közút Zrt. 2011. 10.01-12.31. évi mérlege

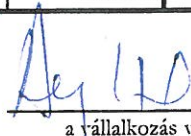
## MÉRLEG Források (passzívák)


adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
53.	<b>D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61.sor)</b>	2 855 879	3 991 218
54.	I. JEGYZETT TŐKE	1 500 000	1 500 000
55.	<i>54.sorból: a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértékén</i>		
56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
57.	III. TŐKETARTALÉK	1 355 879	1 355 879
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK		
59.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
60.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		1 131 714
61.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY		3 625
62.	<b>E. Céltartalékok (63.-65. sorok)</b>	51 468	149 944
63.	1.Céltartalék a várható kötelezettségekre	51 468	149 944
64.	2.Céltartalék a jövőbeni költségekre		
65.	3.Egyéb céltartalék		
66.	<b>F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)</b>	0	731 830
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)	0	0
68.	1.Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
69.	2.Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
70.	3.Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)	0	0
72.	1.Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
73.	2.Átváltoztatható kötvények		
74.	3.Tartozások kötvénykibocsátásból		
75.	4.Beruházási és fejlesztési hitelek		
76.	5.Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
77.	6.Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
78.	7.Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
79.	8.Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	0	731 830
81.	1.Rövid lejáratú kölcsönök		
82.	- ebből: az átváltoztatható kötvények		
83.	2.Rövid lejáratú hitelek		
84.	3.Vevőtől kapott előlegek		
85.	4.Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)		468 452
86.	5.Váltótartozások		
87.	6.Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
88.	7.Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
89.	8.Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek		263 378
90.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (91.-93. sorok)</b>	0	195 186
91.	1.Bevételek passzív időbeli elhatárolása		
92.	2.Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		195 186
93.	3.Halasztott bevételek		
94.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)</b>	2 907 347	5 068 178

Keltetés: Budapest, 2012. március 8.

PH. BKK KÖZÚT  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság,  
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-43  
Cégyjegyzék szám: 01-10-047164  
Bank szála.: MKB Bank Zrt.  
10300002-10549287-49020012  
2.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

  
Czakó Gábor  
BKK Közút Zrt.  
gazdasági vezérigazgató-helyettes

2 3 5 0 1 8 9 4 5 2 2 1 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 7 1 6 4

Cégjegyzék szám

## BKK Közút Zrt. 2011. 10.01-12.31. évi eredménykimutatása

## "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

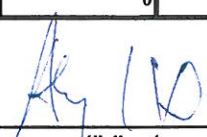
(összköltség eljárással)


adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele		1 093 144
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		
	<b>I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>0</b>	<b>1 093 144</b>
03.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása		20 658
	<b>II. Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)</b>	<b>0</b>	<b>20 658</b>
	<b>III. Egyéb bevételek</b>		<b>206 656</b>
	Ebből: visszaírt értékvesztés		
05.	Anyagköltség		154 938
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke		380 778
07.	Egyéb szolgáltatások értéke		1 199
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		1 100
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		192 432
	<b>IV. Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>0</b>	<b>730 447</b>
10.	Béreköltség		252 017
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések		46 805
12.	Bérráulékok		76 257
	<b>V. Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>0</b>	<b>375 079</b>
	<b>VI. Értékcsökkenési leírás</b>		<b>90 229</b>
	<b>VII. Egyéb ráfordítások</b>		<b>118 348</b>
	Ebből: értékvesztés		0
	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	<b>0</b>	<b>6 355</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott		
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott		
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége		
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott		
16.	Kapott kamatok és kamatjellegű bevételek		6 027
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott		
	<b>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>0</b>	<b>6 027</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése		
	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott		
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások		
	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott		
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		
	<b>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>0</b>	<b>6 027</b>
	<b>C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>0</b>	<b>12 382</b>
	<b>X. Rendkívüli bevételek</b>		
	<b>XI. Rendkívüli ráfordítások</b>		
	<b>D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.+±D.)</b>	<b>0</b>	<b>12 382</b>
	<b>XII. Adófizetési kötelezettség</b>		<b>8 757</b>
	<b>F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)</b>	<b>0</b>	<b>3 625</b>
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre		
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés		
	<b>G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)</b>	<b>0</b>	<b>3 625</b>

Keltetés: Budapest, 2012. március 8.

**BKK KÖZÚT**  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-43  
Cégjegyzék szám: 01-10-047164  
Bank szála.: MKB Bank Zrt.  
10300002-10549287-49020012

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

  
Czakó Gábor  
BKK Közút Zrt.  
gazdasági vezérigazgató-helyettes



## **Kiegészítő melléklet 2011**

A kiegészítő melléklet a BKK-Közút Zrt. 2011. október 1-től december 31-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült.

Jogszabályi háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C. törvény a számvitelről, valamint az érvényben levő adótörvények szolgáltak.

### **1. A Társaság bemutatása**

A BKK Közút Zrt. 2011. szeptember 30-án, a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt-ből kiválással átalakult társaság. ( Cg.: 01-10-047164 )

- 1.1 A Társaság székhelye:  
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.
- 1.2 A Társaság telephelyei:  
1088 Budapest, Szabó Ervin tér 2.  
1107 Budapest, Bihari út 2-4.  
1181 Budapest, Ipacsfa u. 12.  
1183 Budapest, Gerely u. 1.  
1201 Budapest, Attila u. 62.
- 1.3 A Társaság alapítójának neve, székhelye:  
Budapest Főváros Önkormányzata  
1052 Budapest, Városház utca 9-11.  
A Társaság egyedüli részvényese:  
BKK Zrt.  
1052 Budapest, Városház utca 9-11.
- 1.4 A Társaság képviselője:  
Vezérigazgató: Dr. Almássy Kornél  
anyja neve: Dr. Várhegyi Krisztina  
lakcím: 1028 Budapest, Községház u. 27.  
A Társaság vezérigazgatója az éves beszámoló aláírója.
- 1.5 A vállalkozás. fő tevékenysége:  
Szárzöldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 1.6 A Társaság jegyzett tőkéje: 2011.12.31-én: 1.500.000.000 Ft
- 1.7 A Társaság könyvvizsgálója:  
BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. ( cím: 1103 Budapest, Köér utca 2/a )  
Nagy András ( anyja neve: Dr. Somogyi Vera, lakcím: 1118 Budapest, Somlói u. 47/c ).  
Kamarai regisztrációs száma: 005718.

Az üzleti évről szóló beszámoló könyvvizsgálataért 700.000 Ft + áfa díjat számított fel a könyvvizsgáló. Az üzleti évben egyéb bizonyosságot nyújtó, adótanácsadói és egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásért díj kifizetés nem történt.

- 1.8 A társaság beszámolóját Bertalan Szilvia ( szül. Fodor Szilvia, anyja neve: Miskolczi Mária, lakcím: 2049 Diósd, Pelikán u. 23, mér.l. reg.száma: 167398 ) állította össze.

## **2. Számviteli politika**

### **2.1 Általános bemutatás**

A számvitelről szóló 2000. évi C törvény és a hatályos módosítások figyelembevételével a Társaság elkészítette számviteli politikáját, melyben meghatároztuk azon a törvényi előírásoknak megfelelő módszereket, eljárásokat, szabályokat, amelyek lehetővé teszik, hogy a Társaság által készített éves beszámoló a Társaság adózás előtti eredményéről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet adjon. A számviteli politikában többek között meghatároztuk az alábbiakat:

- Megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hiba: az olyan esemény, amely a már lezárt gazdasági évet érinti, de csak a lezárt gazdasági év után következik be és a saját tőke értékét lényegesen megváltoztatja. Minden esetben lényeges a hiba, ha a megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20%-kal változik.
- Az ellenőrzés, önellenőrzés során jelentős összegű hibának minősül, ha a hiba és a hibahatások együttes előjelfüggetlen értéke meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át.

Számviteli politikánk keretében az alábbi szabályzatokat készítettük el:

- az eszközök és források értékelési szabályzatát;
- leltározási szabályzatot;
- selejtezési szabályzatot;
- pénztárkezelési szabályzatot;
- önköltségszámítási szabályzatot.

### **2.2 A beszámolási kötelezettség és a könyvvezetés**

Társaságunk a törvényi előírásoknak megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit, a törvényben meghatározott mutatóértékek alapján a Társaság éves beszámoló készítésére kötelezett, melynek fordulónapja tárgyév december 31-e.

Társaságunknál az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

A mérlegkészítés pénzneme Forint.

A mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő év január 31.

Társaságunk által választott mérleg-eredménykimutatási, költségelszámolási forma:

Mérleg "A" változat

Eredménykimutatás: "A" változat

A Társaság működési költségei az 5-ös számlaosztályban kerülnek elszámolásra, a Zrt. nem könyvel a 6-7. számlaosztályokba. A költség és bevétel számláit költséghely és költségviselő bontásban rögzíti.

## 2.3 Immateriális javak, tárgyi eszközök értékelési elvei

- a befektetett eszközök beszerzésekor beszerzési áron, apport esetén társasági szerződés szerinti értéken, térítés nélküli átvételkor az átadó könyveiben kimutatott értéken kerül nyilvántartásba vételre, mely értéket csökkentik az elszámolt értékcsökkenések, értékvesztések, növelik a visszairások összegei;
- Társaságunk az immateriális javak és tárgyi eszközök esetében a lineáris leírási módot alkalmazza, a leírási kulcsok a várható hasznos élettartam alapján kerülnek meghatározásra;
- a tárgyi eszközök maradványértéke egyedi értékelés alapján, az üzembe helyezés időpontjában rendelkezésre álló információknak megfelelően a hasznos élettartam végén várható piaci érték alapján kerül meghatározásra. Nullának tekintjük a maradványértékét azon eszközöknek, amelyek esetében a várható realizálható érték valószínűsíthetőleg nem jelentős. Jelentősnek tekintjük az eszközök várható realizálható értékét, amennyiben az eléri az eszköz eredeti bekerülési értékének 10%-át. Nulla a maradványértéke az 1 millió Ft alatt beszerzett eszközöknek. Kivételt képez ez alól a közútfenntartás cél és munkagépek, valamint a járművek, ahol 10%, illetve az ingatlanok, ahol 25%.
- az 100 e Ft egyedi beszerzési érték alatti immateriális javak, tárgyi eszközök esetében a bekerülési értéket a használatba vételkor egy összegben számolja el értékcsökkenési leírásként a Társaság.

*Várható hasznos élettartamok:* év

- ingatlanok	50
- bérelt ingatlanon végzett felújítás	17
- járművek	5
- gépek, berendezések	7
- irodai, igazgatási berendezések	7
- számítástechnikai eszközök	3
- bérbe adott ingatlan	25

## 3. Mérlegtételek bemutatása

### 3.1 Tárgyi eszközök

Jelentős értékű tárgyi eszközök kerültek át a kiválás során. Ezek közül a legjelentősebbek a szellemi termékek, azok között is az ún. ÜTR – üzemviteli tanácsadó rendszer – program, (összes immateriális jószág: 713 694 ezer Ft), valamint a cél és munkagépek, melyek összértéke 402 208 e Ft. Az átalakulás során 5 Budapesten lévő ingatlan és 1 soproni üdülő került a társaság tulajdonába, 619 618 ezer Ft értékben, melyek értékét értékbecslés dokumentumai alapján értékhelyesbítettük. Sok 0 Ft értékű tárgyi eszköz is átkerült cégünkhöz.

A kiválás után a BKK Közút Zrt.-nél jelentős beruházás történt. Ebből a Bánk bán utcai – 66 775 ezer Ft - és a Szabó Ervin utcai - 71 743 ezer Ft - ingatlanon végzett felújítás a legnagyobb, valamint bevezetésre került az Oracle informatikai rendszer 9 100 e Ft értékben. Továbbá szellemi terméként aktiválásra került website, intranet, kisarculat és egyéb termék, összesen 7 243 e Ft értékben, valamint vagyoni értékű jogként a kárigény szoftvert 1 900 e Ft értékben, a Liféray licenz díjat 4 985 e Ft értékben aktiváltuk.

A műszaki gépek, berendezések 8 055 ezer Ft értékben, az egyéb eszközök, berendezések 13 933 ezer Ft értékben kerültek aktiválásra.

Az ingatlanokra 1 131 714 ezer Ft értékhelyesbítés került elszámolásra, az alábbi táblázat alapján:

Ingatlan megnevezése	Könyv szerinti értéke	Értékbecslés sz. érték	Érték helyesbítés összege
Attila u.	53 002 118	192 000 000	138 997 882
Bánk bán u.	155 673 677	452 000 000	296 326 323
Bihari út	340 934 497	428 120 000	87 185 503
Gerely u.	27 213 328	297 960 000	270 746 672
Ipacsfa u.	26 487 528	351 160 000	324 672 472
Sopron	14 214 676	28 000 000	13 785 324
<b>Összesen</b>	<b>617 525 824</b>	<b>1 749 240 000</b>	<b>1 131 714 176</b>

Befejezetlen beruházások között 17 563 ezer Ft szellemi termék ( amiből 3 832 e Ft Oracle licence díj, 5 771 e Ft hálózati tartozékok, 7 960 e Ft egyedi ÜTR szoftverfejlesztés ) és 2 420 ezer Ft Bihari úti telephelyen lévő kútoszlop került kimutatásra, melynek üzembe helyezése 2012. első felében megtörtént.

#### Tárgyi eszközök mozgása

#### Bruttó érték alakulása

Megnevezés	Bruttó érték			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vagyoni értékű jogok	940 599	15 985 000	0	16 925 599
Szellemi termékek	712 753 179	7 243 430	0	719 996 609
<b>Immateriális javak</b>	<b>713 693 778</b>	<b>23 228 430</b>	<b>0</b>	<b>736 922 208</b>
Telek	193 375 310	0	0	193 375 310
Épületek	318 809 091	138 517 969	0	457 327 060
Egyéb építmények	107 433 362	0	0	107 433 362
Ingatlanok érték helyesbítése	0	1 131 714 176	0	1 131 714 176
<b>Ingatlanok</b>	<b>619 617 763</b>	<b>1 270 232 145</b>	<b>0</b>	<b>1 889 849 908</b>
Műszaki berendezés	13 464 169	6 563 500	0	20 027 669
Termelő gépek	138 366 437	22 800	0	138 389 237
Szerszámok, műszerek	4 832 276	0	0	4 832 276
Termelésben kvetlenül résztvevő járművek	245 544 745	1 468 766	0	247 013 511
<b>Műszaki berendezések</b>	<b>402 207 627</b>	<b>8 055 066</b>	<b>0</b>	<b>410 262 693</b>
Számítástechnikai eszközök	11 137 916	225 305	0	11 363 221
Egyéb járművek	18 740 841	10 160 146	0	28 900 987
Irodai, igazg.berend., felszerelések	1 527 585	3 099 689	0	4 627 274
Egyéb gépek, berendezések	282 206 565	447 484	0	282 654 049
<b>Egyéb eszközök</b>	<b>313 612 907</b>	<b>13 932 624</b>	<b>0</b>	<b>327 545 531</b>
<b>Befejezetlen beruházás</b>	<b>2 680 000</b>	<b>201 037 322</b>	<b>183 734 089</b>	<b>19 983 233</b>
<b>Összesen</b>	<b>2 051 812 075</b>	<b>1 516 485 587</b>	<b>183 734 089</b>	<b>3 384 563 573</b>



## Értékcsökkenés alakulása

Megnevezés	Értékcsökkenés			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vagyon értékű jogok	0	599 207	0	599 207
Szellemi termékek	0	40 661 472	0	40 661 472
<b>Immateriális javak</b>	<b>0</b>	<b>41 260 679</b>	<b>0</b>	<b>41 260 679</b>
Telek	0	0	0	0
Épületek	0	1 831 960	0	1 831 960
Egyéb építmények	0	994 219	0	994 219
Ingtatlanok értékhelyesbítése	0	0	0	0
<b>Ingtatlanok</b>	<b>0</b>	<b>2 826 179</b>	<b>0</b>	<b>2 826 179</b>
Műszaki berendezés	0	660 966	0	660 966
Termelő gépek	0	5 152 010	0	5 152 010
Szerszámok, műszerek	0	834 453	0	834 453
Termelésben kvetlenül résztvevő járművek	0	11 021 263	0	11 021 263
<b>Műszaki berendezések</b>	<b>0</b>	<b>17 668 692</b>	<b>0</b>	<b>17 668 692</b>
Számítástechnikai eszközök	0	2 197 382	0	2 197 382
Egyéb járművek	0	1 114 077	0	1 114 077
Irodai, igazg.berend., felszerelések	0	3 351 602	0	3 351 602
Egyéb gépek, berendezések	0	21 810 421	0	21 810 421
<b>Egyéb eszközök</b>	<b>0</b>	<b>28 473 482</b>	<b>0</b>	<b>28 473 482</b>
<b>Befejezetlen beruházás</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>90 229 032</b>	<b>0</b>	<b>90 229 032</b>

## Nettó érték alakulása

Megnevezés	Nyitó	Záró
Vagyon értékű jogok	940 599	16 326 392
Szellemi termékek	712 753 179	679 335 137
<b>Immateriális javak</b>	<b>713 693 778</b>	<b>695 661 529</b>
Telek	193 375 310	193 375 310
Épületek	318 809 091	455 495 100
Egyéb építmények	107 433 362	106 439 143
Ingtatlanok érték helyesbítése	0	1 131 714 176
<b>Ingtatlanok</b>	<b>619 617 763</b>	<b>1 887 023 729</b>
Műszaki berendezés	13 464 169	19 366 703
Termelő gépek	138 366 437	133 237 227
Szerszámok, műszerek	4 832 276	3 997 823
Termelésben kvetlenül résztvevő járművek	245 544 745	235 992 248
<b>Műszaki berendezések</b>	<b>402 207 627</b>	<b>392 594 001</b>
Számítástechnikai eszközök	11 137 916	9 165 839
Egyéb járművek	18 740 841	27 786 910
Irodai, igazg.berend., felszerelések	1 527 585	1 275 672
Egyéb gépek, berendezések	282 206 565	260 843 628
<b>Egyéb eszközök</b>	<b>313 612 907</b>	<b>299 072 049</b>
<b>Befejezetlen beruházás</b>	<b>2 680 000</b>	<b>19 983 233</b>
<b>Összesen</b>	<b>2 051 812 075</b>	<b>3 294 334 541</b>

### 3.2 Adott kölcsönök

Néhány dolgozó - korábban az OTP-vel kötött lakás kölcsönszerződés - még fennálló hitelállománya került kimutatásra. A következő időszakban esedékes törlesztő részletek összege átkerült az egyéb követelések közé, ami 498 e Ft.

### 3.3 Készletek

Készletek között vásárolt, idegen helyen tárolt és saját előállítású készleteket mutatunk ki. Társaságunk a vásárolt készleteit egyedi beszerzési áron tartja nyilván, melynek az év végi egyenlege: 46 203 ezer Ft, melyből idegen helyen tárolt készlet 3 241 ezer Ft. Késztermékek értéke 28 762 ezer Ft, ami a táblagyártásból keletkezett. Betétdíjas göngyölegként az FKF-től átvett 6 e Ft értéket mutatunk ki.

### 3.4 Követelések

Megnevezés	2011. év
Vevőkövetelések	40 132 e Ft
Vevőkövetelések kapcsolt vállalkozással szemben	22 212 e Ft
Egyéb követelések	3 571 e Ft
<b>Összesen:</b>	<b>65 915 e Ft</b>

#### *Vevőköveteléseink megoszlása:*

Megnevezés	2011. év
belföldi vevők:	40 121 e Ft
negatív egyenlegű vevők:	11 e Ft
<b>Összesen:</b>	<b>40 132 e Ft</b>

#### *Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések:*

Cégnév	Összeg
Fővárosi	22 212 e Ft
Önkormányzat	
<b>Összesen</b>	<b>22 212 e Ft</b>

#### *Egyéb követelések:*

Egyéb követelések részletezése	2011 e Ft
Szállítónak adott előleg	1
Munkavállalóknak adott előleg	60
Elszámolásra adott előleg	152
Dolgozókkal szembeni követelés	1 013
Tartósan adott kölcsön következő évben esedékes része	498
Függő tételek – Egészségpénztári túlfizetések	499
Táppénz	1 121
Negatív egyenlegű szállító	227
<b>Összesen:</b>	<b>3 571</b>



### 3.5 Pénzeszközök

Fordulónapon mennyiségi leltárt készítettünk a pénztár készpénz készletét illetően. A főkönyv pénztár egyenlege és a pénztárjelentés egyezőségét mutat.

A bankszámlák egyenlege a pénzügyintézetek visszaigazolásai alapján egyeztetett érték.

Pénztár záró egyenlege 117 e Ft volt az év végén. Bankbetétek között 1 419 618 e Ft pénzeszközt mutattunk ki, melyből 905 000 e Ft lekötött betét. Ennek időarányos kamatát társaságunk elhatárolta.

### 3.6 Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2011. év
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	207 763 e Ft
Költségek aktív időbeli elhatárolása	22 e Ft
<b>Összesen:</b>	<b>207 785 e Ft</b>

A bevételek elhatárolása között a Fővárosi Önkormányzat felé megbízási díjként kiállított aluljárók befolyt bevételeinek 20%-ról szóló számla 7 667 e Ft összegét, ugyancsak a Fővárostól várt „8 utca felújításához”, kapcsolódó bevétel 188 856 e Ft összegét mutatjuk ki. Valamint 11 240 e Ft értékben került kimutatásra a tárgyévvel érintő bevételek, amelyek utólag kerültek –legtöbbjük a folyamatos teljesítések miatt – kiszámlázásra.

A költségek 22 e Ft elhatárolása, az előre kiszámlázott casco és előfizetési díj 2012-ben esedékes rész összege került könyvelésre.

### 3.7 Saját tőke

Az FKF Zrt-től történő kiválással 1 500 000 e Ft jegyzett tőke és 1 355 879 e Ft tőketartalék került át a könyveinkbe. Az ingatlanokra értékbecslés alapján értékhelyesbítést könyveltünk, melynek saját tőke között kimutatott értékelési tartalék összege 1 131 714 e Ft volt.

### 3.8 Céltartalékok

Az FKF-től átvett 51 468 e Ft céltartalék, amelyből 10 120 e Ft kártérítési ügyre, 41 348 e Ft a Főváros Önkormányzat felé várható kötelezettségekre lett képezve. A tárgyév során még további 58 476 e Ft céltartalékot képeztünk kártérítésre és 40 000 e Ft-ot rekultivációra, az Ipacsfá utcai telephelyünkre.

### 3.9 Kötelezettségek

A cégnek nincs sem zálogjoggal, sem egyéb joggal biztosított kötelezettsége.

#### *Hosszú lejáratú kötelezettségek:*

Hosszú lejáratú kötelezettség nem keletkezett a társaságnál.

#### *Rövid lejáratú kötelezettségek:*

Egyrészt szállítók 468 452 e Ft tartozását tartjuk nyilván, mely mind belföldi szállítói kötelezettség, valamint 263 378 e Ft egyéb rövid lejáratú kötelezettség.

#### *Egyéb rövid lejáratú kötelezettségeink megoszlása:*

Megnevezés	Összeg e Ft-ban
Társasági adó	8 757
Szja	19 644
Eho	223
Rehabilitációs hj.	3 665
Cégautó adó	720
Innovációs járulék	2 234
Áfa	108 712
Iparüzési adó	14 893
Jövedelemelsz.szla	60 385
Nyjjárulék	30 851
Egbizt.és merő p.jár.	9 616
Start kártya	50
Szakképzési hozzáj.	2 692
Idegenforgalmi adó	5
Szakszerv.tagdíj	342
Dolgozói levonások ( letiltás, tartásdíj )	568
Cafeteria	10
Negatív egyenlegű vevő	11
<b>Összesen</b>	<b>263 378</b>

### 3.10 Passzív időbeli elhatárolások

Költségeket 195 186 e Ft értékben határoltunk el. Ebből 24 896 e Ft alvállalkozói ill. közvetített szolgáltatás, 30 565 e Ft épület üzemeltetés, 49 016 e Ft forgalomirányítással kapcsolatos költségek, 47 917 e Ft aluljárók bérleti díjai és 42 792 e Ft egyéb más tárgyévet érintő költség, melyek utólag kerültek kiszámlázásra.

#### 4. Eredménykimutatás tételei

##### 4.1 Árbevétel megoszlása

A társaságnak csak belföldről keletkezett bevétele.

Megnevezés	2011. év e Ft
Közszolgáltatási árbevételek	985 519
Aszfaltozás árbevétele	36 045
Aluljáró bérleti díj bevétele	46 000
Táblagyártás árbevétele	708
Szakértői díjak	18 422
Üdülő használat	230
Egyéb árbevétel	6 220
<b>Összesen:</b>	<b>1 093 144</b>

A Közszolgáltatási Keretszerződés alapján a BKK Közút Zrt. látta el 2011-ben is az 1 070 km fővárosi, valamint a kerületi önkormányzatok tulajdonában lévő, tömegközlekedés által igénybe vett közúthálózat és a hozzájuk tartozó szalagkorlátok, zajvédő falak, vízelvezető rendszerek és egyéb út-tartozékok üzemeltetői feladatait. A feladatok ezen felül kiterjedtek 274 db közúti- és gyalogos híd, 13 db Duna-híd és Dunaág-híd, 73 db aluljáró, valamint 70 db lépcső és támfal üzemeltetésére. Forgalomtechnikai üzemeltetési feladatként ellátta továbbá a Főváros teljes (4 300 km hosszúságú) közúthálózatán lévő forgalomtechnikai létesítmények, többek között 980 db jelzőlámpás csomópont, 280 000 m<sup>2</sup> útburkolati jel, 100 000 db KRESZ tábla és tartószerkezet, 4 db forgalomirányító központ működtetését.

A vállalkozás exporttámogatásban nem részesült. A vállalkozás támogatási program keretében dotációt nem kapott.

##### 4.2 Igénybevett szolgáltatások

Az igénybevett szolgáltatások között az alábbi tételeket mutatjuk ki:

Megnevezés	Összeg e Ft-ban
Szállítási költség	605
Bérleti díjak	3 530
Karbantartási költség	82 221
Posta, telefon	10 100
Üzemeltetési költség	42 836
Tanácsadás	43 213
Szakértői díjak	1 793
Oktatás, továbbképzés ktg.	1 669
Egyéb igénybevett szolgáltatás	194 811
<b>Összesen</b>	<b>380 778</b>

Kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem keletkezett a társaságnak.



#### 4.3 Egyéb bevételek bemutatása

Egyéb bevételként 206 626 e Ft-ot a Fővárosi Önkormányzattól kapott „ 8 utca felújításhoz „ kapcsolódó pénzeszköz átadását mutatjuk ki, valamint 24 e Ft-ot, mint tb kifizetőhely 1%-os ktg. térítésként keletkezett bevételt. Továbbá a leltári többlet értéke: 6 e Ft.

#### 4.4 Egyéb ráfordítások bemutatása

Megnevezés	2011. év e Ft
Káreseménnyel kapcsolatos kiadások	1 905
Bírságok	45
Céltartalék képzés várható kötelezettségekre	98 477
Cégautó adó	720
Innovációs járulék	2 234
Iparüzési adó	14 893
Idegenforgalmi adó	31
Egyéb ráfordítás	43
<b>Összesen:</b>	<b>118 348</b>

#### 4.5 Rendkívüli bevételek, ráfordítások bemutatása

Társaságnál nem keletkezett rendkívüli eredményt befolyásoló tétel.

#### 5. Adóalap megállapítása

Adózás előtti eredmény	12 381 835
Adóalap növelő tételek	189 167 601
céltartalékképzés	98 476 577
számv.tv.sz. écs	90 229 032
repi ktg.	397 607
bírság	44 785
hiány, selejt	19 600
Adóalap csökkentő tételek	113 984 315
tao tv.sz.écs	113 984 315
<b>Adóalap</b>	<b>87 565 121</b>
<b>Adó 10%</b>	<b>8 756 512</b>

## 6. A Társaság vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi helyzetének alakulása

### 6.1 A Társaság vagyoni helyzetének alakulása

Mutató	2011
Tőkeerősség	78,80%
Tárgyi eszköz fedezettsége	153,59%
Saját tőke aránya	78,75%
Befektetett eszközök fedezete	1,21
Befektetett eszközök aránya	65,12%
Forgóeszközök aránya	30,78%

A tőkeerősség mutatója az összes forráson belüli saját tőke arányát mutatja, ami kedvezőnek mondható.

A befektetett eszközök fedezete szintén kedvező értéket mutat, hisz 100 % felett van, társaságunk beruházásait saját forrásból valósította meg.

A befektetett eszközök 65,12 %-át teszik ki az összes eszköz értékének.

### 6.2 A Társaság pénzügyi helyzetének alakulása

Mutató	2011
Likviditási mutató	2,13
Forgóeszközök/rövid lejáratú kötelezettségek	
Készpénzlikviditás	1,94
Pénzeszközök/rövid lejáratú kötelezettségek	

A társaság jó likviditási helyzetben van, hisz a mutató jóval 1 érték felett van. A társaság a 2,13 likviditási mutató értékével stabilnak, kiegyensúlyozottnak mondható.

A készpénzlikviditás mutatója is kedvező értéket mutat, ami jó fizetőképességet jelent.

### 6.3 A Társaság jövedelmezőségének alakulása

Mutató	2011
Árbevétel arányos üzemi eredmény	0,58%
Tőkearányos eredmény	0,16%
Eszközhatékonyság	0,13%

Az árbevétel arányos jövedelmezőségi mutató az árbevétel megmaradt százalékát mutatja a vállalkozásnál.

A tőkearányos jövedelmezőségi mutató szerint a társaság 0,16% jövedelmet ért el a saját tőke egy egységével számolva.

Az eszközhatékonyság mutatója szerint a tevékenység végzése érdekében lekötött eszközcsoporthoz 0,13%-ban járultak hozzá a vállalkozás eredményéhez.

A társaság adatai 2011. IV. negyedévi adatok, előző időszak adata nincs, így az adatok nem hasonlíthatók össze.

## 7. Munkavállalókkal kapcsolatos információk

2011.év

Munkavállalók átlagos létszáma	304 fő
Béreköltség és személyi jellegű kifizetések	298 822 e Ft

A társaság az ügyvezetés tagjainak sem előleget, sem kölcsönt nem folyósított. Vezérigazgató részére számfejtett bér és személyi jellegű kifizetések összege 3 843 e Ft. Az FB tagoknak összesen 910 ezer Ft tiszteletdíj lett kifizetve.

## 8. Egyéb információk

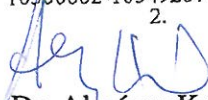
A Társaságnak nincs a környezet védelmét szolgáló tárgyi eszköze és veszélyes hulladék. A mérlegben nem szereplő környezetvédelmi károk, kötelezettségek nem várhatók.

Mérlegen kívüli tételek nem keletkeztek a társaságnál, nyilvántartási osztályt nem vezet a társaság.

A társaságnak nincs leányvállalata, közös vezetőségű, társult és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozása.

Budapest, 2012. március 08.

**BKK KÖZÚT**  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-43  
Cégjegyzék szám: 01-10-047164  
Bank szála.: MKB Bank Zrt.  
10300002-10549287-49020012

  
Dr. Almássy Kornél  
Vezérigazgató



**Cash-flow kimutatás**

1. sz.melléklet

<b>Megnevezés</b>	<b>2011. év ezer Ft-ban</b>
Adózás előtti eredmény	12 382
Elszámolt amortizáció	90 229
Elszámolt értékvesztés és visszaírás	0
Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	98 476
Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	0
Szállítói kötelezettség változása	468 452
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	263 378
Passzív	195 186
Vevő	-40 132
Forgóeszközök változása (vevő és pénzeszköz nélkül)	-38 231
Aktív	-207 785
Fizetett, fizetendő adó	-8 757
Fizetett, fizetendő osztalék	0
<b>Szokásos tev-ből származó cf</b>	<b>833 198</b>
Befektetett eszközök beszerzése	-200 539
Befektetett eszközök eladása	0
Kapott osztalék	0
<b>Befektetési tev-ből származó cf</b>	<b>-200 539</b>
Részvénykibocsátás	0
Kötvény kibocsátás	0
Hitel és kölcsön felvétel	0
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, beváltása	0
Véglegesen kapott pénzeszköz	0
Részvény bevonás	0
Kötvény visszafizetés	0
Hitel törlesztés	0
Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0
Véglegesen átadott pénzeszköz	0
Alapítókkal szembeni ill. egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változása	0
<b>Pénzügyi műveletekből származó cf</b>	<b>0</b>
<b>Pénzeszközváltozás</b>	<b>632 659</b>



## Üzleti jelentés

2011.

A BKK Közút Zrt. 2011. október 1-én alakult, az FKF Zrt. Közútfenntartási Ágzatának jogutódjaként. Tevékenységeit ettől az időponttól kezdődően önálló jogi személyként, a korábbi éveknek megfelelő tartalommal látja el.

A Társaság 2011. évi legjelentősebb feladat tehát maga a cégalapítás / kiválás volt jogi szempontból.

A Közszolgáltatási Keretszerződés ( a Társaság működése szempontjából meghatározó jelentőségű, melyet Budapest Főváros Önkormányzatával kötött ) alapján a BKK Közút Zrt. látta el 2011-ben is az 1 070 km fővárosi, valamint a kerületi önkormányzatok tulajdonában lévő, tömegközlekedés által igénybe vett közúthálózat és a hozzájuk tartozó szalagkorlátok, zajvédő falak, vízelvezető rendszerek és egyéb út-tartozékok üzemeltetői feladatait. A feladatok ezen felül kiterjedtek 274 db közúti- és gyalogos híd, 13 db Duna-híd és Dunaág-híd, 73 db aluljáró, valamint 70 db lépcső és támfal üzemeltetésére. Forgalomtechnikai üzemeltetési feladatként ellátta továbbá a Főváros teljes (4 300 km hosszúságú) közúthálózatán lévő forgalomtechnikai létesítmények, többek között 1 012 db jelzőlámpás csomópont, 280 000 m<sup>2</sup> útburkolati jel, 100 000 db KRESZ tábla és tartószerkezet, 4 db forgalomirányító központ működtetését.

A Társaság a feladatokat saját kapacitással és szakvállalatok bevonásával látta el.

A rendelkezésre álló források a feladatok jelentős részénél csak minimális szintű, a Főváros működését fenntartó, illetve baleset megelőzési célú munkavégzést tettek lehetővé. Állagmegóvó, a hosszú távú zavartalan működést megalapozó feladatok végzésére a biztosított forrásból nem volt lehetőség.

A Társaság további működése szempontjából meghatározó jelentőségű, hogy költségeit racionalizálja, melynek első lépéseit már a 2011-es évben megtette. A 2010-es évben még bruttó 5,8 mrd Ft állt rendelkezésre, míg a 2011-es évben már csak bruttó 4,9 mrd Ft a közszolgáltatási szerződés alapján. A racionalizálási lépéseknek köszönhetően ez a

csökkentett finanszírozás is elegendő volt a 2010-es évvel megegyező szolgáltatási szint ellátásához.

A racionalizálás mellett a vezetőség elkötelezett a további szükséges lépések megteremtésében, melyet a 2012-es évben is folytatni kíván. Továbbra is szükséges a közpénzek ésszerű felhasználási lehetőségeinek felkutatása, a pazarló gazdálkodás megtalálása és megszüntetése.


A 2012-es év ennek jegyében telik majd el, tervezett nagyobb értékű beruházás egy saját aszfaltkeverő telep létrehozása, így csökkentve a legjelentősebb, melegaszfalt, beszerzési költségeket.

A 2011-es évben a Budapest Fővárosi Önkormányzattal kötött pénzeszköz átadási megállapodások alapján 2012-ben felújítjuk a jászberényi és a váci út egyes szakaszait, 8 + 5 utcát. A megállapodások a 2011-es évben megszülettek, a kivitelezések a 2012-es évben fejeződnek be. EU-s forrásból komolyabb forgalomtechnikai beruházásra és fejlesztésre nyílik lehetőségünk 2012-ben, melyről szintén 2011-ben született támogatási szerződés.


Jelentősebb hídkarbantartási munkákat tervezünk 2012-ben is, melynek forrását a 2012-es fővárosi költségvetésből biztosítjuk.

A jövőben is törekszünk arra, hogy a Főváros pénzügyi keretein belül és azon kívül is forrásokat találjunk Budapest útjainak-hidainak-műtárgyainak és forgalomtechnikai berendezéseinek állagmegóvására és lehetőség szerint további fejlesztésére.

**BKK KÖZÚT**  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-43  
Cégjegyzék szám: 01-10-047164  
Bank szála.: MKB Bank Zrt.  
10300002-10549287-49020012

  
Dr. Almássy Kornél  
vezérigazgató



  
Czákó Gábor  
BKK Közút Zrt.  
gazdasági vezérigazgató-helyettes



## Független Könyvvizsgálói Jelentés

a BKK Közút Zrt. tulajdonosa részére

### Az éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a BKK Közút Zrt. mellékelt 2011. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2011. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 5 068 178 ezer Ft, a mérleg szerinti eredmény 3 625 ezer Ft nyereség-, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

### A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvekkel összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

### A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelőségünk az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon érvényes - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk bizonyos etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és végezzük el, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a vállalkozás belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is. Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói záradékunk (véleményünk) megadásához.

### Záradék (vélemény)

A könyvvizsgálat során a BKK Közút Zrt. éves beszámolóját, annak részeit és tételeit, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálói standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltuk, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el. Véleményünk szerint az éves beszámoló a BKK Közút Zrt. 2011. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad.

**Egyéb jelentéstételi kötelezettség az üzleti jelentésről**

Elvégeztük a BKK Közút Zrt. mellékelt 2011. évi üzleti jelentésének a vizsgálatát. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvekkel összhangban történő elkészítéséért. A mi felelősségünk az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásából levezetett információk áttekintését. Véleményünk szerint a BKK Közút Zrt. 2011. évi üzleti jelentése a BKK Közút Zrt. 2011. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Budapest, 2012. március 8.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.  
1103 Budapest, Kőér u. 2/a.  
nyilvántartási szám: 002387  
Baumgartner Ferenc  
Ügyvezető  
Nagy András  
Bejegyzett könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági száma: 005718